



Urząd Miejski
al. Powstańców Wielkopolskich 18
63-400 Ostrów Wielkopolski
tel.: 62 582 24 00
www.umostrow.pl

Pan
Jakub Paduch
Przewodniczący Rady Miejskiej
Ostrowa Wielkopolskiego

Proszę o wprowadzenie pod obrady najbliższej Sesji Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwał dotyczących określenia wysokości stawek podatków lokalnych oraz w sprawie zwolnienia gruntów budynków lub ich części oraz budowli lub ich części od podatku od nieruchomości.


Z up. PREZYDENTA MIASTA
Jakub Tomalkiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta

Otrzymują:

- 1) Adresat,
- 2) A/a.

INSPEKTOR

Halina Maraszek

KIEROWNIK REFERATU

Halina Maraszek

SKARBNIK MIEJSKI

Michał Żabiński



Projekt

z dnia 19 grudnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

Z UP. PREZYDENTA MIASTA
Jakub Tomalkiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ OSTROWA WIELKOPOLSKIEGO**

z dnia 22 grudnia 2025 r.

**w sprawie uchylenia uchwał dotyczących określenia wysokości stawek podatków lokalnych oraz
w sprawie zwolnienia gruntów budynków lub ich części oraz budowli lub ich części od podatku
od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 i art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2025 r. poz. 707), uchwala, co następuje:

§ 1. Uchyla się:

1. uchwałę Nr LV/579/2022 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,
2. uchwałę Nr IX/80/2024 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 21 listopada 2024 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
3. uchwałę Nr LV/578/2022 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie zwolnienia gruntów, budynków lub ich części oraz budowli lub ich części od podatku od nieruchomości.

§ 2. Uchwały wskazane w § 1 zachowują zastosowanie do zdarzeń oraz stanów faktycznych powstałych w okresie ich obowiązywania.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowa Wielkopolskiego.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

SKARBNIK MIEJSKI

Michał Zabiński

RADCA PRAWNY

Zdzisław Zieleziński

Zastępca Inspektora

Ochrony Danych

Michał Piechocki

INSPEKTOR

Id: 0269F2D0-5262-4968-B9E8-DC8D54CE7572. Projekt

mgr Katarzyna Ciechocka

KIEROWNIK REZERWU

Halina Maraszek

UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała ma charakter ściśle porządkujący system prawa miejscowego obowiązującego na terenie Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski. Jej celem jest formalne wyeliminowanie z obrotu prawnego aktów normatywnych, które ze względu na upływ czasu lub wejście w życie nowych regulacji, utraciły swoją aktualność gospodarczą i prawną. Uchwała nie wprowadza nowych stawek podatkowych, a jedynie doprecyzuje ramy prawne dla stawek już uchwalonych.

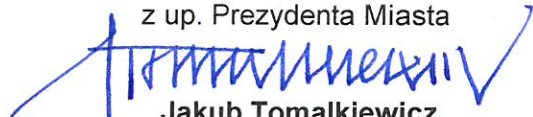
Należy z całą stanowczością podkreślić, że zgodnie z generalną zasadą prawa rzymskiego *lex posterior derogat legi priori* (akt późniejszy uchyla akt wcześniejszy), nowe uchwały skutecznie i wiążąco zastąpiły regulacje wcześniejsze. Wola organu stanowiącego co do wprowadzenia nowych stawek została wyrażona w sposób niewątpliwy i prawnie skuteczny.

Działanie to ma na celu wyeliminowanie sytuacji, w której w Dzienniku Urzędowym Województwa widnieją dwie uchwały dotyczące tej samej materii, co mogłoby rodzić mylne wrażenie u podatników nieposiadających wiedzy prawniczej. Dla organów podatkowych oraz mieszkańców czytelniejsza jest sytuacja, w której akt archiwalny jest wyraźnie oznaczony jako "uchylony", co zapobiega ewentualnym pomyłkom interpretacyjnym w przyszłości.

Wejście w życie niniejszej uchwały nie powoduje skutków finansowych dla budżetu miasta ani dla mieszkańców, gdyż wysokość zobowiązań podatkowych na rok 2026 wynika z innych, prawomocnie podjętych uchwał.

Reasumując, podjęcie uchwały jest wyrazem dbałości Rady Miejskiej o jakość tworzonego prawa.

z up. Prezydenta Miasta


Jakub Tomalkiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta

INSPEKTOR

mgr Katarzyna Ciechowska

KIEROWNIK REFERATU

Halina Marczek

SKARBNIK MIEJSKI

Michał Żabiński